

# दि हस्ती को - ऑप बँक लि. दोडाईचा “प्रॉपर्टी लोन”

## प्रॉपर्टी लोन कर्जासाठी लागणारी आवश्यक कागदपत्र

१. प्लॉट स्वतःच्या नावाने असल्याबद्दल सिटी सर्व्हेचा उतारा मुळ प्रत दोन प्रति.
  २. तलाठी येथुन ७/१२ चा उतारा मुळ प्रत दोन प्रति.
  ३. नगरपालिकेचा उतारा मुळ प्रत दोन प्रति.
  ४. प्लॉट मागील वीस वर्षातला व्यवहाराचे “ड” पत्रक मुळ प्रत.
  ५. बांधकामाचे तपशिलवार एस्टीमेट
  ६. वरील मुळ प्रति अर्ज दाखल तारखेच्या दोन महिने आतील असाव्यात.
  ७. एन.ए. परवानगी व एन.ए. टॅक्स भरण्याची पावती.
  ८. म्युन्सिपल टॅक्स पावती. एन.ए. टॅक्स पावती.
  ९. प्लॉट खरेदी खत व इन्डेक्स टू च्या नकला. मुळ प्रत.  
अ) सनद                      ब) ले आऊट                      क) एन.ए. ऑर्डर
  १०. तारण देत असलेले मिळकतीचे दोन वेगवेगळ्या अँगलचे फोटो सोबत जोडणे व फोटोच्या मागे व्हॅल्यूएटरची सही घेणे.
  ११. उत्पन्नाचा दाखला :-  
अ. नोकरीस असल्यास अधिकृत पगाराचा दाखला एकुण पगार व सर्व भत्त्यासहीत वजा कपात (सर्व तपशिलासह ) निव्वळ हातात मिळणारा पगार.  
ब. व्यापार धंदा असल्यास मागील तीन वर्षांचे इन्कम टॅक्स असेसमेंट ऑर्डरची नक्कल.  
क. वरील अ. ब. नसल्यास तलाठी / तहसिलदार यांच्याकडून उत्पन्नाचा दाखला.
  १२. बँकेच्या अधिकृत फॉर्ममध्ये अर्ज करावा.
- सोबत :
- १) टायटल सर्चसाठी वकिल फी.
  - २) व्हॅल्यूएशन फी बँकेत भरणा करावी लागेल